

QUARTIER HAUT-BRION



Depuis le début du mandat, la proximité avec les Talençaises et les Talençais est l'une de mes priorités. Maire en Direct, 100 kilomètres, permanences des élus de secteur, Parlons Vie Parlons Ville... Autant d'occasions pour dialoguer et échanger ensemble.

Je suis heureux de voir que vous

êtes toujours nombreux à participer à ces échanges autour des sujets qui animent votre ville et vos quartiers.

Ce document vous permettra de retrouver les informations principales mais aussi les questions qui ont été posées lors de la dernière réunion de votre quartier et les réponses qui ont été apportées.

Sachez que votre adjointe de quartier ainsi que votre élu de secteur se tiennent à votre disposition pour répondre à vos interrogations.

Les services de la Ville sont également là pour vous accompagner dans votre quotidien. Ainsi, n'hésitez pas à contacter Allo Talence. Cette plateforme municipale de proximité vous apportera les informations dont vous avez besoin dans les 72h suivant votre demande.

À très bientôt.

Emmanuel Sallaberry

Maire de Talence

“
Pour la 8^{ème} année
consécutive, nous
n'augmenterons pas
les taux d'imposition
votés pas la Ville
”

Votre adjointe de quartier



Chantal CHABBAT

Adjointe de quartier

Émile Zola, Haut-Brion, La Taillade,
Médoquine, Saint-Genès

conseil.communal1@talence.fr

Votre élu de secteur



Jean-Jacques BONIN

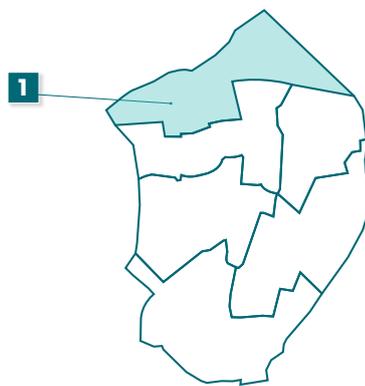
Élu de secteur **1**

Haut-Brion, Médoquine

jean-jacques.bonin@talence.fr

05 56 84 34 60

Retrouvez les prochaines dates des permanences sur :
www.talence.fr/je-participe/permanence-des-elus-de-secteur



LE QUARTIER, À LA LOUPE



3,76 hectares



410 habitants

Comité de quartier

comitehautbrion@gmail.com

Boucle WhatsApp des voisins du quartier : 06 86 77 47 73

UN SERVICE DE PROXIMITÉ

Une anomalie à signaler ?

Contactez Allo Talence pour une prise en charge rapide, un suivi personnalisé et une réponse sous 72h ouvrées.

1 SERVICE, 3 POINTS D'ACCÈS :

Accueil dans le hall d'entrée de l'Hôtel de ville

Accueil téléphonique : **05 56 84 34 84**

du lundi au vendredi de 9h à 18h

Par mail : allo@talence.fr

**QUELQUES PROJETS À TALENCE ET
DANS VOTRE QUARTIER**



DANS VOTRE QUARTIER

Une nouvelle table de tennis de table ainsi qu'un nouveau panier de basket vont agrémenter l'aire de jeux du square pour en faire plus encore un lieu de vie et de rencontres au coeur de votre quartier.



RÉHABILITATION DE LA PLACE ÉMILE ZOLA

Le programme de réaménagement de sept places de la ville, partie intégrante du plan au plan Vert chez vous, se poursuit. Les places Emile Zola, Peylanne et de la Victoire 14-18 ont été ainsi repensées avec les habitants et proposent aujourd'hui des espaces encore plus agréables. De nouveaux aménagements seront lancés cette année, place Fehlmann ou place Albert Thomas par exemple, pour continuer à dessiner ensemble la "place de demain", embellie, rafraîchie, végétalisée.

VOTRE MÉMO PROPRETÉ



Le ramassage des ordures ménagères est effectué par les services de Bordeaux Métropole.

Pour toute question, contactez Bordeaux Métropole : **0 800 22 21 20**



BAC VERT
RECYCLAGE

- ✓ Collecte une fois par semaine : **MERCREDI**

Attention, depuis janvier 2023, Tous les papiers et tous les emballages sont désormais valorisés.

Retrouvez le détail des consignes de tri sur :

bordeaux-metropole.fr/dechets

INFOS PRATIQUES

- Collecte à partir de 5h30
- Sortir son bac la veille au soir et le rentrer le matin

BAC GRIS
ORDURES MÉNAGÈRES

- ✓ Collecte deux fois par semaine

- ✓ Deux périodes possibles selon le secteur :
LUNDI / JEUDI
OU MARDI / VENDREDI

Pour connaître votre secteur de ramassage, rendez-vous sur :

www.talence.fr/gestion-dechets



VERRE

- ✓ En apport volontaire aux bornes prévues à cet effet

➢ Voir sur www.talence.fr/gestion-dechets



DÉCHETS À RISQUES

- ✓ Dans un véhicule spécialement aménagé stationné tous les derniers mercredis du mois :

➢ Le matin de 10h à 13h place de l'Église
➢ L'après-midi de 16h à 19h sur le parking du stade nautique H. Deschamps



BRANCHAGES

- ✓ Avec la collecte en porte-à-porte assurée par la Ville

➢ + d'infos sur www.talence.fr/dechets-verts

BENNES

DÉCHETS VERTS ET ENCOMBRANTS



Pour connaître votre numéro de secteur et le calendrier de ramassage des bennes mobiles, rendez-vous sur :

www.talence.fr/bennes-mobiles

Horaires des bennes mobiles :

8h-18h de septembre à juin - 8h-15h en juillet et août

ENCOMBRANTS

AYEZ LE RÉFLEXE DÉCHETTERIE !

- Si vous souhaitez vous débarrasser de déchets encombrants, vous pouvez également vous rendre dans les 14 centres de recyclage de Bordeaux Métropole, muni d'un macaron à retirer en mairie.

LES DÉCHETTERIES LES PLUS PROCHES :

➢ GRADIGNAN (allée de Mégevie)
05 56 75 05 90

➢ VILLENAVE D'ORNON
(Chemin de Galgon)
05 56 87 02 51

➢ PESSAC (rue Gutenberg)
05 57 92 60 81

Ouverts 7 jours sur 7 sauf jours fériés

/ NOS RÉPONSES

: www.talence.fr/je-participe/parlons-ville-parlons-vie/

SÉCURITÉ



Une baisse constatée des cambriolages

La quartier Haut-Brion avait connu à plusieurs reprises ces dernières années des vagues de cambriolages. Nous constatons cette année une baisse des délits de cette nature. Les interventions de la brigade de nuit de la police municipale qui patrouille désormais cinq jours sur sept jusqu'à une heure du matin aident à les réduire.

Quelques chiffres de la police municipale du quartier Haut-Brion en 2022

Seize interventions, dont six pour des atteintes à la tranquillité, cinq pour atteinte au code de la route, quatre pour détention ou consommation de produits illicites et enfin une intervention pour dégradation de biens. Quatre verbalisations ont été dressées pour stationnement abusif ou gênant.

Passage de camions de livraison dégradant les véhicules garés

Les victimes de ces dégradations doivent effectuer un dépôt de plainte, de préférence en ligne sur le site www.pre-plainte-en-ligne.gouv.fr/. Cette démarche permet la réception d'un récépissé nécessaire pour la prise en charge du dommage par l'assurance automobile.

VERT CHEZ VOUS



Le dispositif Vert chez vous est un plan de végétalisation de la ville, déployé sur la période 2020-2026. Il proposera à terme à chaque habitant de bénéficier d'un espace vert public à moins de 10 minutes à pied de chez lui. Reposant sur de grands projets comme d'aménagements de proximité, il vise à :

Végétaliser les espaces :

- Passer de 100 hectares à 110 ha d'espaces verts publics en 6 ans
- Végétaliser 100 % des cours d'écoles et les crèches

Poursuivre l'embellissement de la Ville :

- Réaménager sept places de proximité
- Planter des massifs fleuris saisonniers

Apporter de la fraîcheur naturelle et réduire les îlots de chaleur urbains, notamment lors des pics de chaleur :

- Créer des micro-forêts urbaines
- Implanter des bancs végétalisés

MOBILITÉS



Gare de la Médoquine

La réouverture de la gare Médoquine est prévue à l'été 2025. La remise en service de cet équipement majeur du futur RER métropolitain, permettra de créer un véritable pôle d'échange multimodal (piéton, vélo, train, bus express). Il contribuera à diversifier et étendre l'offre de transport pour Talence et l'ensemble de la Métropole, permettant chacun de choisir le meilleur moyen de déplacement selon ses besoins et sa destination.

Bus Express

Une ligne de Bus Express sera mise en service en 2027. Ce nouveau transport en commun, structurant pour l'agglomération reliera, toutes les cinq minutes en heure de pointe, le CHU Pellegrin à Thouars, en desservant la gare de la Médoquine, le domaine universitaire, le quartier Raba et la piscine. Ses horaires de fonctionnement seront équivalents à ceux du tramway. (voir plan au verso)

PROPRETÉ



Est-ce que les déchets verts sont ramassés par la collectivité ?

- Les agents municipaux ramassent une fois par mois, en porte-à-porte dans chaque rue du quartier Haut-Brion, les déchets verts qui doivent être mis en fagots. Il n'est malheureusement pas possible de faire venir la benne mobile dans le quartier au vu de la configuration des rues de celui-ci.

Chaque jour, les 21 agents oeuvrant à la propreté de la Ville récupèrent en moyenne entre 600 et 700 kilogrammes de déchets et d'encombrants.

Les agents, équipés de trois balayeuses, parcourent les rues de la Ville pour procéder au nettoyage de quelque 100 km de voirie et 200 km de trottoirs.

Et parce que la propreté de nos rues est l'affaire de tous, les Talençaises et Talençais ont à leur disposition 200 poubelles et 80 distributeurs de sacs à déjections canines. Toutes les informations pratiques pour la gestion de vos déchets est à retrouver en page 2 de ce compte rendu.

DES GRANDS PROJETS
STRUCTURANTS POUR TALENCE

 PÔLE D'ÉCHANGES MULTIMODAL
TALENCE-MÉDOQUINE

VERS CHU DE
BORDEAUX -
GH PELLEGRIN

Réaménagement
de la place
Émile Zola
Livrée février 2023

Réaménagement
de la place
Albert Thomas
Concertation : automne 2023

Réhabilitation
square Fehlmann
Livraison 2025

Réhabilitation
de l'école
Albert Camus
Livraison 2026

Réaménagement
de la place
Forum / Alcalá de Henares

Pôle culturel
**Espace culturel et
Planétarium**
Livraison 2027

Rénovation du
Château des Arts
Livraison 2026

Réaménagement
de la place
14-18
Livraison juin 2023

Embellissement du cours
Gambetta / Libération
2023/2024

Grand
Peixotto-Margaut
Livraison 2026

Réaménagement
de la rue
Frédéric Sévène
Début des travaux 2024

Réaménagement
de la place
Peylanne
Livraison mai 2023

Réaménagement
de la place
Wilson
Livraison 2025

Réhabilitation des écoles
Paul Lapie
Livraison printemps 2023
Maurice Ravel
Livraison 2024/2025

Plaine des sports
Skatepark
Inauguration avril 2023
Pumptrack
Livraison fin 2023
Stade Pierre-Paul Bernard
Pôle administratif et sportif
Dojo municipal
Livraison été 2023
Réhabilitation stade nautique
Ouverture été 2023

Réaménagement
de la place
Paul Gauguin
Livraison 2024

PROJET DE TRACÉ DU BHNS
(BUS À HAUT NIVEAU DE SERVICE)
Mise en service en 2027

EMBELLISSMENT DU COURS
GAMBETTA/LIBÉRATION

GRADIGNAN

VILLENAVE-
D'ORNON

Des engagements clairs,
une gestion rigoureuse
en 2023

0%
d'augmentation
des taux
d'imposition
votés par la Ville

INVESTISSEMENT
27,5 M€

DETTE / HABITANT
444€
(999€ dans
les villes équivalentes)

SUBVENTIONS
AUX ASSOCIATIONS
ET AU CCAS
6,7 M€